

MBH Befektetési Bank Zrt.

BEFEKTETÉSI HITELSZERZŐDÉS természetes személyek részére

amely létrejött egyrészről az **MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok Körútja 9. G. épület

cégjegyzék száma: 01-10-041206

statisztikai számjele: 10241662-6419-114-01

mint Hitelező (a továbbiakban: **Bank**),

másrészről

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely és idő:

Lakcím:

Személyazonosító okmány száma/típusa:

Adóazonosító jel:

Fizetési számla száma:

Hitelfedezeti számla száma:

Értékpapír- és ügyfélszámla száma:

Ügyfélkód:

mint hitelfelvevő (a továbbiakban: **Adós**) között az alábbi, valamint a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező - az 1. számú függelékben foglalt - **Általános szerződési szabályokban** (a továbbiakban: **ÁSZSZ**) részletezett szerződési feltételekkel:

1. A kölcsön összege:,- **Ft**, azaz forint.

2. A kölcsön elnevezése: pénzügyi eszköz vásárlásához nyújtott befektetési hitel

A kölcsön futamideje: hónap/nap

A kölcsön lejárat: **201.. év** hó nap.

3. A kölcsön célja az az Adós által a Bankon, mint bizományoson keresztül lejegyezni/megvásárolni kívánt alábbi értékpapírok vételárának finanszírozása:

Értékpapír megnevezése	Sorozat	Névérték	Kamat mértéke az első kamatperiódusban	Darabszám	Lejárat	ISIN Kód	Össz- névérték

Az Adós által nyújtott önerő összege:,-Ft, azaz forint. Az Adós tudomásul veszi, hogy az önerő az értékpapír vásárlásához teljes egészében felhasználásra kerül.

4. A Bank a kölcsönt a jelen szerződés Felek általi aláírása napjától az 5.1. pontban meghatározott folyósítási feltételek teljesülése napjáig rendelkezésre tartja.
- A rendelkezésre tartási időszak a jelen szerződés megkötése napjától a folyósítási feltételek teljesülése napjáig, de legfeljebb 30 (harminc) napig tart.
- Amennyiben az Adós a rendelkezésre tartás utolsó napjáig a kölcsönösszeg lehívásáról – a folyósítási feltételek egyidejű teljesítésével – részben sem rendelkezik, úgy a jelen szerződés a rendelkezésre tartás utolsó napját követő napon hatályát veszti.
- A rendelkezésre tartási időszakra a Bank rendelkezésre tartási díjat nem számít fel.
5. A Bank a kölcsönt az alábbi folyósítási feltételek együttes teljesülése napján folyósítja az Adós fizetési számlájára.
- 5.1. Folyósítási feltételek:
- Adós fizetési számlájának megnyitása a Banknál
 - Értékpapírszámla és ügyfélszámla vezetésre vonatkozó szerződés megkötése, Adós értékpapírszámlájának megnyitása a Banknál
 - Befektetési hitelszerződés, Általános Szerződési Szabályok, Óvadéki szerződések aláírása magánokiratban
 - Önrész összegének jóváírása és zárolása az Adós értékpapír- és ügyfélszámláján
 - Az Adós által aláírt feltétlen és visszavonhatatlan megbízás a folyósított kölcsönösszeg ügyfélszámlára történő átutalására
 - 3. pontban megjelölt értékpapírok jegyzésére/vásárlására vonatkozó, Adós által aláírt feltétlen és visszavonhatatlan megbízás rendelkezésre állása
 - Szükséges nyilatkozatok (KHR nyilatkozat, összeférhetetlenségi, adatkezelési nyilatkozat) rendelkezésre állása
- 5.2. A Bank a kölcsönösszeg folyósítását megtagadhatja, az Adós fizetési számláján azonnali beszedési megbízás, hatósági átutalás, átutalási végzésen alapuló átutalás sorba állítása esetén, vagy ha az Adós bármely, Banknál vezetett pénzforgalmi, illetve értékpapír- és ügyfélszámla egyenlege negatív, továbbá ha a szerződés megkötése után az Adós körülményeiben olyan lényeges változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése többé nem elvárható, és az Adós felszólítás ellenére ezen körülményt nem szünteti meg, vagy nem ad megfelelő biztosítékot.
6. A folyósítás módja: a kölcsön folyósítása az Adós nevére a Banknál nyitott számú hitel elszámolási technikai számlára történik, ahonnan a teljes folyósított kölcsönösszeg átvezetésre kerül az Adós Banknál vezetett, befektetési hitel céljára elkülönített értékpapír- és ügyfélszámlájára. Az értékpapír- és ügyfélszámlára átvezetett összeg az értékpapír- és ügyfélszámlán rendelkezésre álló önerővel együtt a 3. pontban rögzített értékpapírok lejegyzésére/megvásárlására kerül felhasználásra.
7. A Bank a kölcsön után az Adós felé hitelbírálati díjat, kezelési költséget, rendelkezésre tartási díjat, folyósítási díjat, szerződéskötési díjat, szerződésmódosítási díjat, feltételes hitelígérvény díját, előtörlesztési díjat, lejáratí díjat, mulasztási díjat nem számít fel.
8. Az Adós a kölcsön összegének alapul vételével az alábbi ügyleti kamatot köteles megfizetni. Az ügyleti kamat a folyósítás napjától a visszafizetés napjáig fizetendő, amely kamatperiódusonként változó, kamatperióduson belül fix mértékű.

Az ügyleti kamat évi mértéke

Alt. egy éves vagy korábbi lejárat esetén: a kamatperiódus kezdetét megelőző második munkanapon érvényes

12 havi BUBOR báziskamatláb valamint 0,5 % p.a. kamatfelár

Éven túli kölcsön esetén: minden kamatperiódus kezdetét megelőző második munkanapon érvényes

12 havi BUBOR báziskamatláb valamint 0,75 % p.a. kamatfelár.

Egy éves vagy korábbi lejárat esetén: A kamatperiódus a folyósítás napjától a kölcsön lejáratának napjáig tart.

Éven túli kölcsön esetén az első kamatperiódus a folyósítás napjától a folyósított kölcsönből vásárolt értékpapír soron következő első kamatfizetési napjáig, azaz-ig tart.

Az ezt követő kamatperiódusok kezdete az előző kamatperiódus zárónapját követő nap, utolsó napja az értékpapír következő kamatfizetési napja. Az utolsó kamatperiódus utolsó napja a kölcsön lejáratának napja.

Amennyiben az esedékesség napja munkaszüneti napra esik, úgy az esedékesség napja azt ezt követő munkanap.

9. A kölcsön törlesztésének esedékessége:

Egy éves vagy korábbi lejárat esetén: Az ügyleti kamat utólag, a kölcsön lejáratakor válik esedékessé.

Éven túli kölcsön esetén: Az ügyleti kamat évente utólag, az értékpapír kamatfizetési napján válik esedékessé.

A kölcsön tőkeösszege a kölcsön lejáratakor egy összegben esedékes.

Az Adós hozzájárulását adja ahhoz, hogy az esedékessé vált kölcsön és ügyleti kamat törlesztéséhez szükséges összeget a Bank az Adós nevére nyitott hitel elszámolási technikai számlájáról az esedékessé válás időpontjában beszedje.

Az Adós köteles fizetési kötelezettségei pénzügyi fedezetét a Banknál megnyitott hitel elszámolási technikai számlán olyan időben biztosítani, hogy azt a Bank az esedékesség napján beszedhesse. A fizetési kötelezettség teljesítése érdekében az Adós jelen szerződés aláírásával megbízza a Bankot azzal, hogy az értékpapírszámláján elhelyezett és jelen hitel fedezetéül zárolt értékpapírok kamatfizetési napjain az értékpapírok hozamából, továbbá az értékpapírok lejáratakor az értékpapírok ellenértékéből, a kamatot és hozamot terhelő adók, járulékok, egyéb esetleges

közterhek levonását követően a törlesztéshez szükséges összeget a Bank vezesse át a számú hitel elszámolási technikai számlára, ahonnan az esedékes tőke és ügyleti kamat megfizetése automatikusan megtörténik.

Amennyiben Adós fizetési kötelezettségét hitel elszámolási technikai számlán esedékességkor nem biztosítja, tudomásul veszi, hogy a Bank az Adós nála vezetett bármely fizetési számlája, ügyfélszámlája vagy egyéb hitelfedezeti óvadéki számlája terhére beszámítási jogával élhet.

10. A kamatok, díjak, költségek egyoldalú módosítása

A jelen szerződésben rögzített ügyleti kamat, díj, költség Bank általi egyoldalú, az Adós számára kedvezőtlen módosítására az ÁSZSZ-ben foglaltak az irányadók.

11. Az Adós jogosult a lejárat előtt a kölcsön részösszegének előtörlesztésére, vagy végtörlesztésre. Az előtörlesztést és a végtörlesztést az Adós köteles az előtörlesztés, illetve a végtörlesztés napját három munkanappal megelőzően írásban bejelenteni. Ha az Adós a kölcsön teljes összegét a lejárat előtt fizeti vissza - végtörlesztés-, a kamat a kölcsön visszafizetésének napján válik esedékessé. Amennyiben az Adós az esedékesség előtt előtörlesztést teljesít, a visszafizetett tőkére felszámított kamat a visszafizetés napján válik esedékessé.

Amennyiben az előtörlesztés összege nem elegendő a teljes fennálló le nem járt tartozás kiegyenlítésére az előtörlesztés összegéből először a befizetés napjáig felmerült kamatot kell elszámolni, és csak az ezt követően fennmaradt összeget lehet tőke előtörlesztésre fordítani.

12. A Bankot az általa nyújtott kölcsön fedezetéül a 3. pontban megjelölt értékpapírokon óvadék illetik meg, amelyre a Felek külön óvadéki szerződést kötnek.

13. Az Adós tudomásul veszi és elfogadja, hogy a báziskamatláb és az értékpapír kamatozásának változása miatt lehetséges, hogy a kölcsön ügyleti kamata meghaladja a befektetési hitelből jegyzett/vásárolt értékpapír hozamát. Az Adós az ügyleti kamat megfizetésére ebben az esetben is köteles a jelen szerződésnek megfelelően. Az Adós a jelen Szerződés aláírásával elismeri, hogy a 3. pontbeli értékpapírral kapcsolatban és a befektetés kockázataira vonatkozóan teljes körű tájékoztatást kapott.

14. Az Adós kijelenti, hogy a Banktól teljes körű tájékoztatást kapott a Központi Hitelinformációs rendszerről, az adatátadás, adatkezelés szabályairól, az igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről, melynek részletes rendelkezéseit a csatolt tájékoztató tartalmazza.

15. Egyebekben a jelen szerződés 1. Számú függelékében foglalt Általános szerződési szabályokban, a Bank és az Adós között létrejött fizetesiszámla-szerződésben, a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező óvadéki zálogszerződésben, a Bank befektetési szolgáltatási üzletszabályzatában, a Bszt-ben, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

16. Jelen kölcsönszerződés a Felek által történő aláírása napján lép hatályba.

17. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

- 1) 1. számú függelék: Általános Szerződési Szabályok magánszemélyeknek nyújtott befektetési hitelügyletek esetében
- 2) Adatkezelési nyilatkozat, KHR nyilatkozat
- 3) Értékpapír jegyzési/vásárlási megbízás

Kelt: 201... év hó nap.

MBH Befektetési Bank Zrt.

.....

Adós

.....

MBH Befektetési Bank Zrt.

Előttünk, mint tanúk előtt

Aláírás:.....

Aláírás:.....

Név:.....

Név:.....

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szem.azon. okm. száma/típusa:.....

Szem. azon. okm. száma/típusa.....